

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		25/06/23	
Semana No		6		Del :		19/06/23 AL: 25/06/23	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		55		Tiempo restante		555 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		9,02%		Porcentaje de tiempo restante		90,98%	
Nombre del Supervisor :		ARQ. MARISOL CORREA					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS			

AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
Semanal		Acumulado	
(%) Programado	3,24%	(%) Ejecutado	2,39%
Valor programado (\$)	\$ 272.657.655.14	Valor ejecutado(\$)	\$ 200.923.613.58
		Porcentaje avance	3,302%
		Valor avance	\$ 278.055.832.81

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 19 de junio de 2023: AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se atienden contingencias en recolección de FOD de plataforma dejada por la inundación presentada por las fuertes lluvias del día anterior. El contratista realiza cambio de persianas por acrílicos para evitar paso de agua en comercio del primer piso. San Andrés AEROPUERTO DE PROVIDENCIA No se realizan actividades de mantenimiento, personal disponible.	
Martes 20 de junio de 2023: AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se realiza rocería en zona de seguridad cabecera 24. Limpieza de tramos de cerramiento el cual se encuentra en mal estado por enredaderas y ramas que cargan estructuralmente el cerco perimetral en el aeropuerto de san Andrés. Cambio de persianas metálicas por acrílicos para evitar afectación de aguas por filtración. Limpieza de canales. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA Realizaron actividades de limpieza de canales en dirección de la cabecera 35 hacia la plataforma.	
Miercoles 21 de junio de 2023: AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se realiza rocería en zona de seguridad costado izquierdo de pista 06-24 sector Sarie Bay. Se hace limpieza de canales. Continúa actividad Pintura de segundo piso, mantenimiento de fachada, atención de contingencias (Arreglo de puertas, funcionamiento de baños, etc) AEROPUERTO DE PROVIDENCIA Limpieza de los canales en dirección de la cabecera 35 llegando hasta la plataforma.	
Jueves 22 de junio de 2023: AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se realiza rocería en zona de seguridad costado izquierdo de pista 06-24 sector Sarie Bay. Se hace limpieza de canales. Continúa actividad Pintura de segundo piso, mantenimiento de fachada, atención de contingencias (Arreglo de puertas, funcionamiento de baños, etc) AEROPUERTO DE PROVIDENCIA Los trabajadores realizaron actividades de limpieza de la canal en la plataforma y de aquellas que de la misma se desprenden a la principal. De igual forma se realizaron las actividades del cambio de la teja afectada desde las 9 am hasta las 2 pm	
Viernes 23 de junio de 2023: AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se realiza rocería en zona de seguridad costado izquierdo de pista 06-24 sector Sarie Bay. Se hace limpieza de canales. Mantenimiento de canales. Continúa actividad Pintura de segundo piso, mantenimiento de fachada, cambio de lamparas 60cm x 60cm, atención de contingencias (Arreglo de puertas, funcionamiento de baños, etc) Se realizo la construcción de 2 cajas de inspección en zona detrás de bomberos. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA Actividades de limpieza de canales realizadas en dirección de la cabecera 17.	
Sabado 24 de junio de 2023: AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Poda de costado izquierdo zona de seguridad costado izquierdo de pista 06-24 sector la rocosa. Limpieza de malla corte de arbusto y mantenimiento de afectación en la estructura. Arreglo de puertas. Estuco de fachada principal. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA Se realizan trabajos de mantenimiento lado aire en las zonas de seguridad de rocería manual con guadaña costado de cabecera 17 y recogida del material de la poda.	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL	VERSIÓN 1	1
		PÁGINA 1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		25/06/23	
Semana No	6	Del :	19/06/23	AL:	25/06/23		
Plazo Total	610	DIAS					
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	55			Tiempo restante	555	DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	9,02%			Porcentaje de tiempo restante	90,98%		

Domingo 25 de junio de 2023,
AEROPUERTO DE SAN ANDRES:
No se realizan actividades rutinarias de mantenimiento. Se realiza atencion de contingencia por averia de la escalera electrica del Hall principal. se subsano el inconveniente.
AEROPUERTO DE PROVIDENCIA:
No se realizan actividades, personal disponible para atención de contingencias.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecánica con tractor con accesorio corta césped, corte de arbustos, contra borde de cerramiento costado oriental, y limpieza de malla de cerramiento, se continuaron con trabajos nocturnos y diurnos de resanes y pintura de muros, se realiza limpieza profunda de estructuras, continua trabajos de resane para fachada, de igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos en el Aeropuerto de Providencia, se reparó teja que representaba riesgo en estación Shelter de providencia. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con af3ectaciones, se instalan lámparas de 60cm x 6cm, se instalaron acrílicos en primer piso, se reparo 2 cajas de inspección..

EMPLEOS
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.

PERSONAL DE OBRA									
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos						
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1		todos en exámenes médicos						
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos						
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos						
INGENIERA AMBIENTAL	1		todos en exámenes médicos						
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos						
GUADANERO	9		todos en exámenes médicos						
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos						
TOTAL	21		TOTAL	21	TOTAL			0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES
Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoría y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon las necesidades aeroportuarias conforme a los ítems contractuales y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar

MANEJO DEL ANTICIPO
Se esta a la espera del desembolso del anticipo a la cuenta de la fiducia por parte de la Aeronáutica Civil

AVANCE FINANCIERO DE OBRA
A la presente se esta presentando acta parcial de obra N° 1 para revision y aprobaion por parte de interventoria.

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA
Se espera revision y aprobacion de acta de obra del contratista para presentar acta de la interventoria.

OBSERVACIONES INTERVENTORIA	DIRECTOR DE PROYECTO
1.El Contratista continua sin presentar la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra. 2.Se requiere que el contratista cumpla con la especificación técnica de rocería en cuanto a la oportuna recolección del material, la fumigación con insecticida y los métodos de barrido cuando se contamine la calle el cual se debe emplear un soplador. 3.Se está a la espera de los diagnósticos de la acometida eléctrica del edificio del terminal aéreo, y el diagnostico de las plantas eléctricas. 4.El contratista atiende los requerimientos solicitados por el Ing. José Luis Lujan, del suministro e instalación de los acrílicos en la zona de chequeo primer piso, revisión y reparación de filtraciones de cubiertas, reparación de puertas. 5. Se observan cotizaciones para mantenimiento de plantas eléctricas, segundo tramo de red eléctrica en sala internacional. 6.Se atiende contingencia por contaminación de FOD en plataforma y TWY A.	 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoria